

JAVNI POZIV

za iskaz interesa za sudjelovanje u međunarodnom natječaju za odabir investitora za realizaciju razvojnog projekta novog hotela i trgovačko-poslovnog centra pokraj Zračne luke Zagreb, osnivanjem prava građenja na zemljištu u vlasništvu Zračne luke Zagreb d.o.o

Uz Obrazac za iskaz interesa investitora, investitori trebaju dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- a) dokaz da je pravna osoba valjano osnovana u skladu sa zakonima koji su mjerodavni za pravnu osobu, a u slučaju zajednice pravnih osoba dokaz je potrebno dostaviti za sve članove zajednice;
- b) službenu ispravu (izvadak iz trgovačkog registra, statut ili društveni ugovor, punomoć, javnobilježničku izjavu itd.) kojom se dokazuje da je osoba koja potpisuje u ime pravne osobe i/ili u ime pravne osobe koja je član zajednice pravnih osoba valjano ovlaštena to učiniti;
- c) presliku identifikacijskog dokumenta za potpisnika Obrasca za iskaz interesa investitora (presliku osobne iskaznice ili putovnice);
- d) dokaz da su donesene sve potrebne odluke, odobrenja i/ili suglasnosti u skladu sa zakonom i/ili drugim aktima koji se primjenjuju na pravnu osobu i/ili članove zajednice pravnih osoba, a koje su potrebne kako bi se valjano iskazao interes za sudjelovanje u međunarodnom natječaju na koji se odnosi Javni poziv za iskaz interesa investitora;
- e) popis realiziranih turističkih, komercijalnih ili rezidencijalnih investicijskih projekata;
- f) godišnja financijska izvješća koja se podnose nadležnim tijelima u državi sjedišta pravne osobe za godine: 2022., 2023. i 2024.;
- g) dokaz da pravna osoba ili svaki član zajednice pravnih osoba nije nesolventan, da nad njima nije otvoren niti im prijeti stečajni ili predstečajni postupak u skladu sa zakonima koji se na njih primjenjuju;
- h) dokaz o uplati bespovratne naknade za sudjelovanje u Javnom pozivu za iskaz interesa investitora i za preuzimanje natječajne dokumentacije u iznosu od 5.000,00 EUR (slovima: pet tisuća eura i nula centi), koji se uplaćuje na račun društva Zračna luka Zagreb d.o.o., IBAN: HR5023600001101226696, SWIFT/BIC Code: ZABHR2X, Bank Name: Zagrebačka banka Unicredit Group d.d., Bank Address: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, Croatia, Beneficiary Name: Zračna luka Zagreb d.o.o., Beneficiary Address: Ulica Rudolfa Fizira 1, Velika Gorica, Croatia, s naznakom „Naknada za sudjelovanje u Javnom pozivu za iskaz interesa investitora“.

Napomena: Ako je investitor zajednica dviju ili više pravnih osoba, mora se dostaviti jedna ponuda, pri čemu svaka pravna osoba mora potpisati Obrazac za iskaz interesa, a sve pravne osobe koje čine zajednicu solidarno odgovaraju za prihvaćanje uvjeta iz Javnog poziva za iskaz interesa investitora. Pravne osobe koje čine zajednicu pravnih osoba između sebe biraju jednu osobu koja će ih predstavljati i imati ovlasti obvezivanja zajednice pravnih osoba.